

Regulamin przetargu pisemnego nieograniczonego NR: 4 C na zbycie nieruchomości z prawem użytkowania wieczystego gruntu organizowanym przez Sandomierski Ogrodniczy Rynek Hurtowy S.A. w likwidacji

- I. Przetarg odbędzie się w dniu 15.11.2017r. o godzinie 13.00 w siedzibie Spółki w Sandomierzu, ul. Przemysłowa 7.
- II. Przetarg może się odbyć chociażby wpłynęła jedna oferta spełniająca warunki w ogłoszeniu o przetargu.
- III. Cena wywoławcza wynosi 3.500.000,00 PLN netto + VAT (trzy miliony pięćset tysięcy złotych]
- IV. Przedmiotem przetargu jest nieruchomość oznaczona działką Nr.1344/10 o łącznej powierzchni 2.084 ha zabudowana dwoma budynkami tj.
Budynkiem administracyjno- biurowym o pow. 407 m²
Halą magazynowo chłodniczą o pow. zabudowy 2489 m² o pojemności chłodniczej 1884 tony , kubatura 18.330 m³
- V. Wadium w kwocie 350.000,00 PLN (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)winno zostać wpłacone na rachunek bankowy SORH S.A w likwidacji:
nr rachunku bankowego: Bank Spółdzielczy o/Dwikozy
77 8493 0004 0200 0260 7588 0001 do dnia 15.11.2017 r.
- lub bezpośrednio do kasy SORH S.A. w likwidacji do dnia 15.11.2017r.
- VI. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej.
 - część jawna odbywa się w dn.15.11.2017 r. o godzinie 13.00 w obecności oferentów, przewodniczący podaje liczbę ofert, dokonuje otwarcia kopert z ofertami i sprawdza kompletność ofert oraz tożsamość osób, które złożyły oferty
 - weryfikuje oferty i ogłasza, które zostały zakwalifikowane do części niejawnej przetargu
 - zawiadamia oferentów o miejscu i terminie niejawnego przetargu
 - zawiadamia oferentów o przewidywanym terminie zamknięcia przetargu.
- VII. Wycenę częściową dokonano na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 7.843.000,00 PLN (siedem milionów osiemset czterdzieści trzy tysiące)sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego dostępny w siedzibie spółki.
- VIII. Sprzedający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w każdym czasie bez podania przyczyn.
- IX. Przepadek wadium na rzecz Spółki, jeżeli oferent którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy.
- X. Koszty zawarcia umowy notarialnej pokrywa nabywca.